

K O T O T O I W A L K

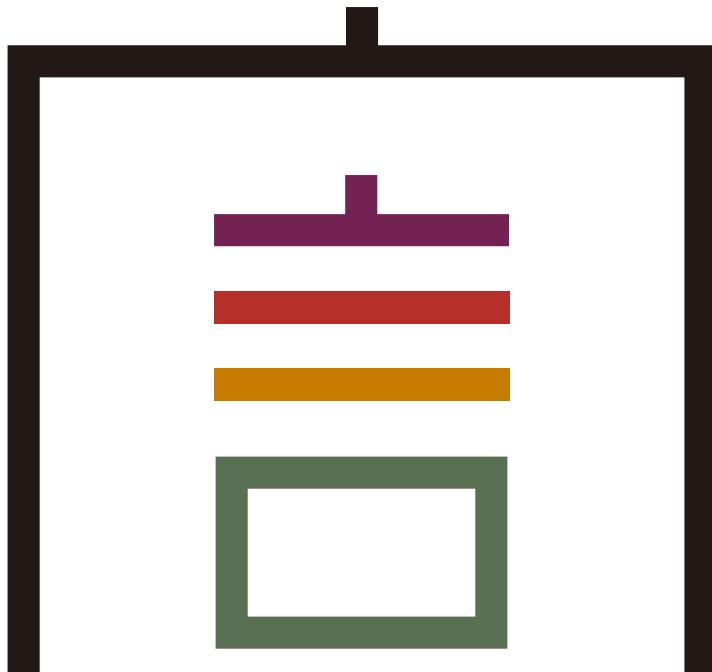
言問散歩

Vol.01

SUMMER 2016

TAKE FREE

フリーマガジン



KOTOTOI





01

KOTOTOI BRAND



豆富料理 篠乃雪

百十一代後西天皇の親王に名付けられた
美しき豆富「篠乃雪」。

地元の方々に愛され篠乃雪は300年。
良質な地下水を用いて、厳選素材を伝
統の製法で丁寧に揃える絹ごし豆富。
心にも体にも優しい豆富料理は日頃の
疲れを癒してくれることでしょう。



Information

住所 / 台東区根岸2-15-10
電話 / 03-3873-1145
営業 / 11:30~20:00(LO)
休み / 月曜(月曜が祭日の
場合は火曜)

言問印 Kototoi Brand

言問う通りの「手を抜かない」が“粹”な銘柄



02

KOTOTOI BRAND



レストラン 香味屋

繼ぎ足しつづけるドゥミグラスソースを
堪能できる一軒家の老舗洋食レストラン

大正14年、当時花街として賑っていた根
岸の地に輸入雑貨店として創業した香
味屋は、その後洋食屋へと歩みを進め、
初代よりの心意気を忠実に守り乍皆様に
愛されるお料理を作り続けております。

Information

住所 / 台東区根岸3-18-18
電話 / 03-3873-2116 代表
営業 / 11:30~22:00
(LO 20:30)
休み / 水曜日(旗日の場合翌日・
その他多少の変更あり)、
年末年始(12/31~1/2)



Contents 目次



- 02 言問印 Kototoi Brand
言問う通りの「手を抜かない」が“粹”な銘柄

- 05 言問流離譚 Kototoi Chronicle
一緒に粹な町つくろうかい

- 07 東京ディープ Tokyo Deep
一步踏み込んだこの町密着情報

- 09 言問ニュース Kototoi News
言問の未来を考える

- 11 風街口マン Attractive History
ランドマーク、記憶の杜に見え隠れ

- 12 言問人 People
ジモティー東京 心意気“小粹”

- 13 mono語り Tale of Goods
名工・第一人者の魂を宿した逸品！

- 15 店舗情報 Shops
お得なクーポン！得しちゃおう！

- 17 言問プレミアムガイド Kototoi Premium Guide
隠れた名店 酒脱な情報 ハイド & シーク！



言問散歩 KOTOTOI WALK

発行 KOTOTOI 21まちづくり振興会事務局
〒110-0002 台東区上野桜木2-24-1
TEL 03-5815-5213
企画・編集 株式会社山陽エージェンシー
印刷・加工 大日印刷株式会社

Staff
Chief Editor Ayumu Saitoh
Art Director Ayana Kajii
Art Director Aiko Kanai



05
KOTOTOI
BRAND

○竹隆庵岡埜

竹隆庵岡埜 本店

古きよき江戸の味、「こごめ大福」



Information

住所 / 台東区根岸 4-7-2
電話 / 03-3873-4617
営業 / [月~土] 8:00~18:00
[日・祝] 8:00~17:30
休み / 水曜日

看板の『こごめ大福』は国産の餅米にうるち米を配合した独特の食感の手焼き塩大福です。中餡は風味豊かな北海道産小豆のつぶ餡。お味は白餅・草餅2種で、草餅は国産ヨモギのみを使っています。

03
KOTOTOI
BRAND

割烹さいとう

割烹さいとう

行列覚悟!このボリューム、このお値段!



Information

住所 / 台東区下谷 2-9-7
電話 / 03-3873-7321
営業 / 昼 11:30~14:00
夜 17:00~21:00(LO)
休み / 日曜日・祝日

言問印

Kototoi Brand

言問う通りの
「手を抜かない」が“幹”な銘柄



Information

住所 / 台東区根岸 4-2-2
電話 / 03-5824-9872
営業 / [平日] 18:00~翌1:00
[日・祝日] 18:00~24:00
休み / 月曜日

06
KOTOTOI
BRAND

鮨
明
高
勢

あき たか せ
鮨 明 高勢

絶品!名店「高勢」三代目の鮨会席・和びすとろ



伝説の鮨店「高勢」のもてなしをより身近に!季節の旬な野菜や、鴨ロース等の焼物、一品料理も豊富に。お酒は日本酒~ワインまで各種あり。大人の優雅な時をご堪能ください。鮨コース一万円より。

人吉鬼子母神門前
のだや

04
KOTOTOI
BRAND

いり や き し も じんもんぜん
入谷鬼子母神門前 のだや
幻の共水うなぎと匠の技

創業明治元年の鰻・川魚専門調理士会の直営店。古の天然うなぎに最も近いうなぎ「共水うなぎ」の蒲焼・お重。うなぎ作りの匠が育てた「三河一色産うなぎ」。関東のうなぎ調理士会総本山家元の匠の技をご堪能あれ。



ことといりゆうりたん 言問流離譚 Kototoi Chronicle

一緒に粹な町つくるうかい

東京の低地「下町」。(※大辞林より)「祭」が生きながらえ、西の市の熊手など「際物」が魔力を持つ領域。この平らかな陸地の存在を抜きに「東京」を語ることができるだろうか?「下町」は、都心部で既に失われてしまつた精神文化を今も宿している。樹齢を重ね、年輪を重ねた桜が如く、「下町」では、江戸時代の町割り・道割りの上に明治から昭和・平成にかけての建物が混在し、歴史的・重層的な景観を作りだしている。その魅力と魔力はこの地に立てばすぐに判る。

「下町」の路地裏で迷子になつたなら、発見する事ただろう。そこには、大人も子供もなに「格別な遊び場」が広がっていることを。

難読漢字という程でもないが、音読みで「ゲンモン」と読み違える人も多く、正解は「コトトイ」と伝えれば、訓読み大和言葉の響き

京への思いを運んだ都鳥

にへーとなり、一度憶えれば、実に美しい名と気づく東京を代表するストリートネーム「言問」。その名の由来は、平安時代の六歌仙のひとり「在原業平」の歌に基づくことを存じだろか?「東下り」と呼ばれる伝説にある。京で左遷の憂き目にあつた業平がやつて来たのが、まだ辺境だった当地だった。隅田川の畔に佇み、鳥の名に託して都の恋人を偲んで次の歌を詠んだと伝う。

(原文)
名にしおはば いざ言問はむ
都鳥 わが思う人はありやなしやと

(現代語訳)

かような名を持つならば
聞いてみよう、

都鳥よ、私が思う人は無事か?



◎土屋光逸「風光礼讃」(1940)

「下町」の魅力 「下町」の魔力

「鶯谷」京からやって来た鶯たち

「言問橋」から東京大学の本郷と弥生のキヤンパスを分かつ「ドーバー海峡」(※東大生の俗称)と呼ばれる領域を通過し、「白山通り」(文京区)へと抜ける一本道。その殆どは下町風情の台東区が占めている。観光名所で示せば「浅草」「かっぱ橋」「上野の杜」「谷根千」の点を結んでいる。「言問通り」は、その中腹の寛永寺陸橋で「く」の字に折れ曲がり、その高架上を起点に、今では浅草方面まで見晴らし良く正面に(R東京スカイツリー)を望む中々贅沢なロケーションだ。

界隈はJR山手線「鶯谷」駅が最寄りだが、実のところ鶯谷という地名は存在しない。

その謂われは、江戸時代に徳川幕府の菩提寺東叡山寛永寺の貫首に京都から皇族が代々就任していたことと関係すると云う。その一人公弁法親王(1609-1676)は、「この地の鶯は、鳴き始めが遅く、歌声にも訛りがある」と嘆き、尾形乾山(琳派の始祖尾形光琳の実弟/晩年、入谷に在住)に命じて京都から美声・はや鳴きの鶯を三五〇〇羽も取り寄せ、根岸の里に放つたと云う。以来、お江戸で最

初に鶯が鳴き出す初音の里として、現在の鶯谷の命名に至つてゐる。この名の歴史は、だいぶん風雅な趣を宿している。

「下町」ちゃんとしたオールドタウン

その名残は、今も「根岸」に色濃く残る。後西天皇の第六皇子公弁法親王に京都からお供して江戸に落ち着き、供する富に「笛乃雪」という雅な名を賜つた老舗「笛乃雪」や、同じく公弁法親王に餅菓子を献上し「ごめ大福」の名を賜つた茶屋菓子にちなん、これまでを今に伝える和菓子店「竹隆庵岡埜」が人気を誇ることにも伺える。また、「言問通り」と言えば、嘶家をはじめ名立たる文人墨客に愛されて來たことでも有名だ。漱石、鵠外、藤村、百聞など日本文学のオールスターが集つた文人サロン旧正岡子規邸が今も根岸に「子規庵」として保存されている。今まで

の関係は、現在の渋谷の松濤の下町版といつた風情なのだ。ホテル街のど真ん中に「子規庵」や「書道博物館」が共存共榮している町など他にあるだろうか?「吾輩は猫である」に登場する水島寒月のモデルにもなつた漱石の弟子寺田寅彦(自然科学者)はこう言つてゐる。「本質とは、内側から滲み出る外装に関係のない美しさだ」と。誰でもこの地に立てば実感することだろう。人々の真心に守られる下町の風格は、猥雑さなど凌駕するちゃんとしたオールドタウンなのだと。



寛永寺陸橋「鶯谷」付近



私たち、「KOTOTOI 21 まちづくり振興会」を応援しています。



東京海上日動 あんしん生命



あんしんやエメエ

<生命保険についてのご相談・お問い合わせは>
生命保険代理店
株式会社山陽エージェンシー

〒110-0002 東京都台東区上野桜木2-24-1
TEL:03-5815-5211 FAX:03-3822-1030

 **ふらみんご保険事務所**
Flamingo Insurance Office

三井住友海上火災保険株式会社の代理店

私たちがお客様のためにお手伝いできること

- ① 家計の見直し、保険管理表作成
- ② 暮らしに関する様々な情報のご提供
- ③ 不動産、住宅ローン、相続の備えなど

生命保険 死亡保障・老後の保障・入院時の保障・就業不能時の保障・相続対策など
損害保険 火災保険・自動車保険・傷害保険・賠償保険など

〒170-0013
豊島区東池袋2-63-1 東池袋パレス404 Tel 03-6907-3343

東京ディープ Tokyo Deep

一步踏み込んだこの町密着情報



鷺谷駅周辺の個性豊かなカップルズホテル。その数なんと68施設!

鷺谷駅周辺には海外観光客も利用するビジネスホテルやユース対応の簡易宿泊施設などが点在する。一方、今改めて注目されているのが、イメージを一新した鷺谷駅周辺68施設のカップルズホテルだ。そこにはかつて連込み旅館等と言われた昭和の場末の面影はない。もはやラブホテルと呼ぶことさえ

躊躇するスタイルでファッショナブルな姿に進化を遂げている。それぞれに趣向を凝らした外観デザインと内装の設え。一般以上に充実した独自サービスの提供、きめ細やかなニーズへの対応。それぞれに個性を表現しながら、非日常性を楽しむリゾート感覚のアミューズメントの演出。夜ともなればホテル街全体が洗練されたテーマパークのパビリオンのよう輝いている。その多様な利用プランと充実のサービスをご紹介しよう。

鷺谷ホテル旅館組合組合長 吉田秀

雄氏に伺った。「大型TV、カラオケ、

ジャグジー等は、今では標準装備で

す。今注目頂いているのは、特に女

性に人気のアメニティグッズの充実

です。品数も多く自由にお使い頂ける

ことが好評です。また、ホテルにより

新たな取り組みとして「食事の充実

がございます。同業界では珍しくグル

メも唸らせる豊富なメニュー、ドリン

ク、デザートの提供も話題です。カッ



Brandnew Style!!

リーズナブルにリッチに!
都会の夜の新たな
過ごし方!発見!

ブルで、あるいは、女友だち同士で、周りを気にする心配もないで、夜中まで心行くまで話に花を咲かせる方が急増しています。リーズナブルに、清潔で、オシャレに生まれ変わった高付加価値のサービスは、流行に敏感な女性たちを中心して支持を集めています。江戸の小粋な風情が残る歴史ある『鷺谷』。都心ターミナル駅へのアクセス良好。交通至便で駅近な環境です。これからも永く愛される清潔で安心な寛ぎ空間を提供して参りたいと思っています。懐の深い隠れ家的な大人の街「鷺谷」に、是非、泊まりがけでお気軽に遊びにいらしてください。」

変わり行く鷺谷ホテル事情

進化を遂げたカップルズホテル街

言問の未来を考える



『旧坂本小学校』大規模公有地活用

『旧坂本小学校』お疲れさま！

大正12年の『関東大震災』で、東京中の小学校の約3分の2が倒壊消失した。以降、小学校は都市計画の中での「災害時の避難所」に位置付けられた。翌年から約10年の間に鉄筋コンクリート造りで完成した117校を「復興小学校」と呼んだ。言問通りにもその一つ『旧坂本小学校』（台東区下谷1-12-8）が併んでいた。復興事業で生まれた復興小学校が復興を必要とするほど時代は一巡りした。現存するものはもう僅かだが、同校は平成8年に廃校になつて以来、避難所が強度的に適性を満たさない事態に陥つた。

周辺住民には不安な日々が続いたが、ここに来て山が動いた。平成26年秋、台東区は民間から旧坂本小の「公有地活用案の募集」を行った。同年から旧坂本小の「公有地活用案の募集」を行った。同年から旧坂本小の「公有地活用案の募集」を行った。

（※同提案募集の「実施要領」・「提案内容」等は台東区公式ホームページにて公開中）

『坂本小・公有地活用』住民との調整

同校「活用案の募集」は、民間団体計13社から区へのプロポーザルを経て、有識者を交えた審査の結果、●「大学誘致案」と●「複合施設案」の2案に絞り込まれた。現在、区は住民の理解を得るために「地元三町会（坂本、坂本二丁目、下谷二丁目）を中心構成される「旧坂本小学校再開発検討小委員会」（※以降「小委員会」としつかり意見を交換し、防災上もスピード感をもつて進める」と明言している。

地元には地道に活動を続ける「入谷地区再開発検討委員会」（※以降「検討委員会」と呼ぶ）がある。区と協議中の小委員会はこの検討委員会の下部組織に当たる。検討委員会は、「北上野ゆめのまちづくり協議会」として発足し、「入谷南部まちづくり協議会」に発展（6町会）。平成26年の区による「旧坂本小の提案募集の報」を受けて入谷地区全体の広域的なまちづくりの課題を検討すべく現在の「入谷地区再開発検討委員会」の設立に至つていふ。同検討委員会は、旧坂本小学校公有地活用に関する「要望書」を作成し、入谷地区町会連合会として提出することを検討している。

地域思いな地域活性化の条件

「旧坂本小の募集」に際し、区が提示した活用条件は、①避難所確保、②地域活性化、③地域貢献の3つだ。①は当然のこととして、町が活性化するには、「求心力を持つ施設」が必要になる。これは必然だ。そ



KOTOTOI 21 まちづくり振興会看板
(入谷交差点に設置中)

入谷鬼子母神（真源寺）

「恐れ入谷の鬼子母神」の起源

ボット化していることは歴史が物語るところだろう。

作者名「陳奮翰」、編集者名「安本丹」、齢19で著わした狂詩集（1567）に平賀源内が「戯家の同士」と序文を寄せた江戸狂歌アームの立役者文人・大田南畠（1749-1823）。「恐れ入

谷の鬼子母神」という七五調の洒落言葉は、江戸後期に狂歌号「蜀山人」で活躍し、日本初の珈琲飲用記（1804）なども残したこの南畠のスープーラヤジギヤグである。

「びっくり下谷の広徳寺」と統くこの地口だが、当時2万坪の広さがピックリだったという広徳寺は、その後、関東大震災で消失、今は練馬区桜台に移転した。明暦の大火、関東大震災、東京大空襲といずれの時代の災禍をも逃れた奇跡の地「根岸」界隈の守護神として残ったのは入谷の鬼子母神こと真源寺だった。町名こそ入谷から下谷に変わってしまったものの、元より揃えめなその佇まいが、今やパワースポット化していることは歴史が物語るところだろう。

真源寺は、今から三百五十余年前の万治2年（1659）沼津の光長寺二十世住職日融聖人が当地に寺院を開山したことが始まる歴史あるお寺だ。仏像彫刻でも高名だった光長寺開祖の手彫りの鬼子母神をご本尊と共に祀りして今日に至っている。古来より「小児の神」として崇められて来たインド渡来のガンダーラ鬼子母神にならび、下谷七福神の巡礼礼所として道教で強く希求される3種の願い、即ち「幸福」、「財産」・「長寿」の化身とされる福禄寿もお祀りしている。因みに「キシボジン」とよく耳にするが、正式には「キシモジン」。「鬼」の漢字にツノもない。

朝顔の下町サンクチュアリー

毎年7月の七夕前後には、境内で「朝顔市」が開かれる。東京下町の夏の訪れを告げる風物詩だ。儚い命の華やぎを愛する下町の粋の起源は、江戸後期から



歌川広重「東都入谷朝顔」(1866)

言問人 People

ジモティー東京 心意気“小粋”



佐藤 勝子さん

手児奈せんべい 店主



小幡 昌広さん

有限会社花ふじ生花店 代表取締役

根岸の地に店を開いたのは昭和27年頃で、私はまだ小さな子どもでした。前の道路にはまだ馬車が走っていて、車通りが少ないので道路で缶蹴りをして遊んだ記憶があります。当時からうちの煎餅を近所の人達にごひいきにして頂いていて、いまだに遠方に引っ越されてもわざわざ足を運び買いて来てくれる方も多くいます。本当に有難いことで、時代の流れとともに、街並みや住む人達が変わっても、この根岸の風情とともに変わらない味を3代目の息子とともに守っていきたいと思っています。



真野 美千代さん
元 レストラン マルス マダム

私は、生粋の地元(坂本)っ子です。「鷺谷-根岸」は世界に誇れる歴史、文化、芸術の宝庫「上野の杜」を仰ぎ、パワースポットの由緒ある神社仏閣を擁し、今もなお江戸情緒溢れる伝統文化、芸術の巨匠、師匠も御健在です。他方、言問通りには新築マンションが建ち並びニューファミリーが増え、視界の先にスカイツリーを眺めると心が踊ります。「鷺谷-根岸」が次世代を担う若者の明るい未来に向けての生活拠点になるよう心から期待しています。



岡野 厳樹さん
Sake&Wine GENKI
Lounge GENKI 代表

22歳で鷺谷にBARを開き、本年3月英会話教室も開業しました。この街の中学校を卒業し、以来、転々と海外をさすらってはこの街に戻って来る日々を過ごしました。グレーな雰囲気に包まれながらも、文化人が集い、昭和の名残を見せる街は他にはありません。世界は広しと言えどもこの街にしかない特別な感覚には引力があります。最近、「山手線で一番ダサい駅」と言われていますが、この間違ったイメージを変える為にも、良い街づくりをしたいと強く願っています。



鈴木 徳太郎さん
鈴木食品工業株式会社 代表取締役

近代の夜明け江戸安政年間に創業し、根岸の地で代々食品の製造販売を手掛けています。記憶を辿ると、界隈の最盛期は金杉通りが都電通りだった頃です。商店街は福引セールなどで賑やかで活気に満ちていました。精肉店では揚げたてコロッケやフライが人気。当社でも「とんかつ・ウスター・中濃のソース」がよく売れた時代です。表長屋の風情は徐々に様変わりしていますが、伝統と時代が折り合う創造力はまだまだ健在です。



永田 久さん
チンドン芸能社 業務代表

根岸に住んで9年になります。私が師事した親方は若い頃竜泉おり、妻の美香が入門した親方は下谷に住んでいました。昔はチンドン屋が何軒もいた地域で、憧れの地だったのです。山手線の駅に近く交通至便、またご近所さんもチンドン屋を奇異な目で見ることなく自然に受け入れて下さり、とても暮らしやすいと感じます。人情に篤く世話好き、そして三度の飯より祭が好きな江戸っ子気質の皆様に温かく見守られ、もうここからは引っ越せない…と思う日々です。

風街口マン Attractive History

ランドマーク、記憶の杜に見え隠れ

かぜ まち

作者名「陳奮翰」、編集者名「安本丹」、齢19で著わした狂詩集（1567）に平賀源内が「戯家の同士」と序文を寄せた江戸狂歌アームの立役者文人・大田南畠（1749-1823）。「恐れ入谷の鬼子母神」という七五調の洒落言葉は、江戸後期に狂歌号「蜀山人」で活躍し、日本初の珈琲飲用記（1804）なども残したこの南畠のスープーラヤジギヤグである。

真源寺は、今から三百五十余年前の万治2年（1659）沼津の光長寺二十世住職日融聖人が当地に寺院を開山したこと始まる歴史あるお寺だ。仏像彫刻でも高名だった光長寺開祖の手彫りの鬼子母神をご本尊と共に祀りして今日に至っている。古来より「小児の神」として崇められて来たインド渡来のガンダーラ鬼子母神にならび、下谷七福神の巡礼礼所として道教で強く希求される3種の願い、即ち「幸福」、「財産」・「長寿」の化身とされる福禄寿もお祀りしている。因みに「キシボジン」とよく耳にするが、正式には「キシモジン」。「鬼」の漢字にツノもない。

朝顔の下町サンクチュアリー

毎年7月の七夕前後には、境内で「朝顔市」が開かれる。東京下町の夏の訪れを告げる風物詩だ。儚い命の華やぎを愛する下町の粋の起源は、江戸後期から

当地で盛んだった朝顔栽培のお披露目が始まりだ。下谷坂本村宇入谷は朝顔造りの大閑と謳われた植木屋が軒を連ね、大輪・珍花の変り種を咲かせては、毎年、真源寺境内で陳列。これが評判を呼び、明治に入ると見物人が群集し、遂には東都年中行事の一つに数えられるまでになった。しかし、入谷が発展するにつれ、大正年間になると地価高騰で安価な朝顔の商いは廃業に追い込まれ、一時はすっかり廃れてしまつた。これを戦後間もない昭和23年から地元の有志が努力して東京名物「入谷朝顔市」に復活させた！毎年120軒からの露店商に30~40万人もの人出が集う風流の伝承で、今年も江戸東京を賑やかしている。

目が始まりだ。下谷坂本村宇入谷は朝顔造りの大閑と謳われた植木屋が軒を連ね、大輪・珍花の変り種を咲かせては、毎年、真源寺境内で陳列。これが評判を呼び、明治に入ると見物人が群集し、遂には東都年中行事の一つに数えられるまでになった。しかし、入谷が発展するにつれ、大正年間になると地価高騰で安価な朝顔の商いは廃業に追い込まれ、一時はすっかり廃れてしまつた。これを戦後間もない昭和23年から地元の有志が努力して東京名物「入谷朝顔市」に復活させた！毎年120軒からの露店商に30~40万人もの人出が集う風流の伝承で、今年も江戸東京を賑やかしている。

m o n o 語り

指物師 恩田

熟練の技術を駆使した木の芸術、「指物」

木(桑・桐・櫻・タモ・黄檗)の材質、特徴、木目の美しさを見せる「指物」は外にはぞ(木材を接合するための凹凸)を見せない技術・技法を駆使して組み合わせます。調度品・趣味の物など、木材で作る物(割り物以外)はご注文を受け、製作いたします。

Information

住所 / 台東区入谷1-6-12
電話 / 03-3874-1053

指物師 恩田勝哉さん▶



あんみつ あいば

あんみつ・ところ天・くずもち材料なら、「あいば」へ!

創業大正7年、あんみつ、ところ天の材料を作つて100年。昔と変わらぬ味と真心。下町の味として文化祭・催事でも大活躍!食物繊維を多く含みダイエットにも最適な「寒天」。たいとうすくすぐ手形割引もご利用頂けます。旅行や携帯にも便利な「飲む寒天」も好評発売中!

Information

住所 / 台東区松が谷4-27-15
電話 / 03-3844-0382
営業 / 9:30~17:00
休み / 水曜日・日曜日

会場智史さん(左)
会場寛さん (右)▶



鈴木食品工業株式会社

昔からずっと「根岸の里」でおいしいものづくり

創業150余年。江戸安政年間より食品類を販売。ソース、調味料、即席カレー等。第六回したまちTAITO産業賞2010も受賞。主力製品ドレッシングでは入魂の『柚入り』が多くの航空会社にて採用。伝統の技術で時代の変化に対応する老舗食品企業です。

*現在、業務用販売主体のため小売店は行っていません。予めご了承ください。

Information

住所 / 台東区根岸3-16-17
電話 / 03-3876-2214
休み / 土曜日・日曜日・祝日
創業 / 安政年間(約150年前) 設立 / 昭和37年
URL / suzukisyokuhin.jp mail / suzukisyokuhin@mx5.ttcn.ne.jp



—— 名工・第一人者の魂を宿した逸品! ——

Tale of Goods

五十嵐提灯店

根岸の「粹」の心をともす伝統の灯

創業160余年、浅草寺ほか名だたる寺社に灯を収める老舗のれん五十嵐提灯店。四代目の父 肇さんと共に道具造りから始めた修行を振り返る五代目桂さん。木と釘と紙に命を吹き込む繊細かつ大胆な職人技。見る人の目を愉しませる筆裁きに余念はない。今年も入谷の「朝顔市」に風流人の夕涼みを届ける。

Information

住所 / 仮店舗:台東区下谷2-8-7
新店舗:台東区根岸3
ルフォン根岸三丁目IF(11月開店予定)
電話 / 03-3872-3981
営業 / 10:00~18:00
休み / 日曜日・祝日



▲ 五代目 五十嵐桂さん



『KOTOTOI 提灯』プレゼント!

本年7月6日~8日開催の「入谷朝顔まつり」に掲載の『KOTOTOI提灯』が飾られます。沢山ある提灯の中から探し出した方1名様にプレゼント!
応募方法は、【Kototoi21】Facebookのトップページで①(いいね!)をクリックし、②(メッセージを送信)から、「見つけた場所」をお知らせください!
抽選の後、当選者1名様にご連絡いたします。



06 あんみつ あいば

あんみつ・ところてん材料を作って90年。
昔と変わらぬ味と真心。下町の美味しい
あんみつ・ところてんをぜひご賞味ください！

住所 / 台東区松が谷4-27-15
電話 / 03-3844-0382
営業 / 9:30~17:00
休み / 水曜日・日曜日



言問、みんなの声 Voice

読者がつくる投稿ページ

投稿は、「KOTOTOI 21」の
メッセージ送信からお気軽に！
Facebook

面白情報求む！
私は最近「鷺谷」に引っ越して來たばかりです。「山手線一ダサイ駅」なんて言われてちょっと不安でしたが、いざ住んでみると良い所ですね。言問通りの一本路地裏は、懐かしい街並や面白いお店があつて、色々な発見がありますよ！もつとこの街の良さを広められたらいいな。（20代女性）

今夜も言問ドランカー。
創刊おめでとうございます。新しいお店
は気になり必ず立ち寄ります。楽しい情報、沢山教えてください！（40代男性・振興会サポート）

KOTOTOI 21まちづくり振興会サポートメンバー募集中！

KOTOTOI 21まちづくり振興会では、一緒に“まちづくり”にご参加いただける【サポートメンバー】を募集中(会費無料)です。
是非、ご近所のみなさんもお誘いの上、お気軽にご参加ください。

KOTOTOI 21まちづくり振興会事務局
TEL.03-5815-5213

Facebookで検索
 KOTOTOI 21



SANYO AMBIENT BUILDING INC.

地域の発展に貢献するプロデュースカンパニー

株式会社 山陽建物

〒110-0002台東区上野桜木2-24-1 TEL.03-5815-5212



01 焼肉とみひさ

想像してください。
特上カルビや特上タンですよ！

住所 / 台東区根岸3-25-8 東協ビル1F
電話 / 03-5603-1129
営業 / ランチ 11:30~14:30 (LO 14:00)
オープン 17:00~24:00 (LO 23:00)
休み / なし (年末年始休)



02 食楽亭 万年

旬の魚や野菜、厳選された北上牛や岩中ポークなど取り揃えております。季節ごとに変わるメニューをご満喫頂けます！

住所 / 台東区根岸3-6-1 新根岸拾番館101
電話 / 03-6458-1617
営業 / ランチ 11:30~14:00 (火曜日~土曜日)
夜 17:00~24:00 (LO 23:30)
休み / 月曜日
★日暮里店(荒川区東日暮里4-35-16飯田ビル1F TEL.03-3806-1522)も好評営業中



03 美容室 NICE marna

台東区入谷の美容室NICE marnaです。
ヘアサロンを通して全員であなたのHAPPYを応援します。

住所 / 台東区入谷2-3-4
電話 / 03-3871-7330
営業 / 平日 10:00~21:00
土・日・祝 10:00~20:00
(ご予約は営業終了時間の約1時間前まで)
休み / 年中無休 (年末年始のみ3日間休)



04 Hair Salon K3M

全室個室で癒しの空間。
K3M (ケースリーエム) で特別なひとときを！

住所 / 台東区入谷1-6-5
電話 / 03-6458-1107
営業 / 平日 10:00~20:00
土日 9:00~20:00
(受付終了19:00)
休み / 水曜日



05 フローリスト 花ふじ

花ふじでは年間を通して彩りを添える
季節の花々を豊富に取り揃えております。

住所 / 台東区根岸3-8-3
電話 / 03-3872-8653
営業 / 平日 9:00~19:00
日曜・祝日 9:00~17:00
休み / 無休 (正月3日間のみ休)



COUPON

言問散歩持参で
タクシー代
1,000円バック

●有効期限：平成28年10月末日まで●お会計時にタクシー代領収書をお見せください●他サービス併用不可●1枚で1名様までご利用可

COUPON

言問散歩持参で
ワンドリンク
サービス！

●有効期限：平成28年12月末日まで●ランチは不可●他サービス併用不可●1枚で複数名ご利用可

言問散歩持参で
美容小物1点
プレゼント！

●有効期限：平成28年9月末日まで●他サービス併用不可●1枚で1名様までご利用可

COUPON

言問散歩持参で
初めての方限定！
全メニュー
20%OFF

●有効期限：平成28年9月末日まで●他サービス併用不可●1枚で1名様までご利用可

COUPON

言問散歩持参で
お買上金額より
5%OFF

●有効期限：平成28年9月末日まで●他サービス併用不可●1枚で1名様までご利用可

言問プレミアムガイド

Kototoi Premium Guide

隠れた名店 酒脱な情報 ハイド&シーク！



- 0 言問印(P02~04)掲載店
0 店舗情報(P15~16)掲載店
- 1 中国料理 華府**
根岸1-1-26 TEL.03-3845-1750
11:30~23:30(土日は17:00~23:00)
年中無休
- 2 ナマステ Namaste(インド料理[カレー])**
下谷1-6-9 TEL.03-3847-1316
平日11:00~17:00 夜 17:00~23:00 (LO22.30)
年中無休

- ひんみけん
3 品味軒(台湾料理)
下谷1-5-1 TEL.03-6802-4950
平日11:30~14:00/17:00~24:00 土・祝日11:30~14:30/17:00~23:30
日15:00~23:30 (ランチ休み)
不定休

- 4 コーヒーの店 デン**
根岸3-3-18 メゾン根岸IF TEL.03-3875-3009
9:00~22:00 (LO18:30)
不定休

- 5 江戸前煮干中華そば きみはん 総店**
根岸3-3-18 TEL.03-3874-8433
昼11:00~15:00 夜18:00~23:00
年中無休
- 6 酒場 あじとよ屋(和食ダイニング)**
根岸1-2-13 TEL.050-5869-6451 (予約)
17:00~24:00
定休日 日曜日
- 7 食楽亭 万年**
根岸3-6-1 TEL.03-6458-1617
昼11:30~14:00 (火曜日~土曜日)
夜17:00~24:00 (LO 23:30) 定休日 月曜日
- 8 割烹 いちふく**
根岸3-6-1 TEL.03-3872-6649
昼11:30~14:00 夜17:00~23:00
定休日 日曜日
- 9 あんみつ あいば**
松が谷4-27-15 TEL.03-3844-0382
9:30~17:00
定休日 水曜日・日曜日
- 10 うおこう 美幸(日本料理)**
根岸2-1-9 TEL.03-3875-3255
17:00~23:00
定休日 日曜日・祭日
- 11 こな吉うどん**
根岸1-9-4 TEL.03-3876-3771
17:00~24:00
定休日 日曜日・祝日
- 12 ステーキ&ハンバーグ Mr.BIG**
根岸1-9-9 TEL.03-6458-1786
昼11:00~15:00 (月の朝は休み) 夜17:00~24:00
年中無休

- 13 CAFE&BAR 1-Point**
下谷1-13-10 苗木ビルIF TEL.03-3842-2090
日・月・火 11:00~22:00 木・金・土 11:00~26:00
定休日 水曜日
- 14 ホット亭(弁当)**
下谷1-13-13 TEL.03-3844-7839
9:00~20:30
年中無休
- 15 Standing Wine Bar DeMo**
下谷2-3-1 TEL.03-6802-4747
22:00~翌3:00
定休日 日曜日・祝日
- 16 Café de RaMo**
下谷1-11-7 TEL.03-3843-0800
火~木17:00~24:00 金~土 11:00~24:00 日~祝 11:00~22:00 (定休日 月曜日)
- 17 キッキン よしむら(洋食)**
入谷1-5-2 TEL.03-3872-0907
11:00~19:00
定休日 水曜日
- 18 すずきや 寿々丸屋(日本そば)**
入谷1-6-5 TEL.03-3875-0415
11:00~20:00 (土曜日は19:30まで)
定休日 日曜日
- 19 大衆居酒屋 味道屋**
北上野2-3-16メゾンドイン IF TEL.03-3842-6568
昼10:30~15:00 夜17:00~24:00
定休日 土曜日
- 20 ワイン酒場 入谷1・4・4**
入谷1-4-4 TEL.03-3871-7775
18:00~22:30
定休日 日曜日・祝日
- 21 生パスタの店 エッコ・エッコ 入谷店**
北上野2-32-8 TEL.03-5803-5352
平日17:00~21:00 (LO 22:30) 夜19:00~22:30 (LO 22:00)
土祝 17:00~15:30 (LO 15:00) 夜17:00~22:30 (LO 22:00) 定休日 日曜日
- 22 イリヤプラスカフェ**
下谷2-9-10 TEL.03-6273-1792 (LO 闭店30分前)
火~金11:30~20:30 土 11:00~20:30 日 11:00~20:00
定休日 日曜日 (祝日の場合はオープン)
- 23 中華料理 栄龍**
入谷1-26-1 TEL.03-3875-4628
昼11:00~15:00 夜17:00~21:30
定休日 木曜日
- 24 あじわいかっぱう 味和居割烹 たむら**
入谷1-25-3 TEL.03-3874-9544
17:00~23:00 (21:30までに入店)
定休日 第2・第4日曜日
- 25 油そば専門店 万人力**
ばんにんりき
入谷1-24-2 TEL.03-3876-2420
11:00~22:00
年中無休
- 26 手打ち白門うどん 家康**
入谷1-23-2 TEL.03-3874-8789
昼11:30~14:00 夜18:00~20:30
定休日 祝日
- 27 嘘い呑み処 一徳家**
根岸3-2-12-IF TEL.03-6861-4729
17:00~23:30
定休日 火曜日
- 28 喫茶 コーラル**
根岸1-2-19 TEL.03-3874-0650
9:30~21:00
定休日 日曜日
- 29 Hair Salon K3M**
ケーズリエール
入谷1-6-5 TEL.03-6458-1107
火~木17:00~24:00 平日9:00~20:00 (受付終了19:00)
定休日 月曜日
- 30 たい焼き あんず**
根岸3-11-6 TEL.080-3176-2592
11:00~18:00
定休日 水曜日
- 31 SAN(パスタ)**
ラーン(11:00~14:00 ディナー 17:00~22:00 (LO 21:00))
定休日 第2水曜日
- 32 やきとり たけうち**
下谷1-11-7 TEL.03-3841-2450
11:30~24:00
年中無休
- 33 舌焼亭**
岸岸4-2-4 TEL.03-3876-3726
18:00~23:00
定休日 日曜日
- 34 ほるもん スタジアム**
根岸5-1-3 TEL.03-6802-1129
平日17:00~翌3:00 日祝 17:00~24:00
※25時間営業の場合がございます 年末年始休業
- 35 びじょん飯店 美叙飯店**
根岸1-5-13 TEL.03-3872-6270
昼11:30~14:30 夜17:00~20:30
定休日
- 36 しなのじ 信濃路**
根岸1-7-4 TEL.03-3875-7456
24時間営業
年中無休
- 37 宝ろく**
根岸1-7-3 TEL.03-3875-3168
15:00~23:00
定休日 日曜日
- 38 とんかつ とん平**
根岸1-2-20 TEL.03-3873-5834
18:00~21:30
定休日 日曜日・祝日
- 39 中国料理 錦華樓**
根岸1-1-15 TEL.03-3874-8968
昼11:00~14:30 夜17:30~23:30
日曜日17:00~23:30 年中無休
- 40 焼肉 龍昌園**
根岸1-1-17 鎌倉ビル IF TEL.03-3875-1370
日~金 11:30~14:00/17:00~24:00
木~土 11:30~14:00/17:00~翌2:00 年中無休
- 41 酒舗 鍵屋**
根岸3-6-23-18 TEL.03-3872-2227
17:00~20:00
定休日 日曜日・祝日
- 42 レストラン マルス**
根岸1-1-17 鎌倉ビル IF TEL.03-3875-0406
ランチ11:00~14:00 ディナー 17:00~22:00 (LO 21:00)
定休日 第2水曜日
- 43 とんかつ 大つか**
根岸3-10-2 TEL.03-3875-0776
昼11:30~14:30 夜17:30~21:00
定休日 木曜日
- 44 グリル ピクトリヤ**
根岸3-12-18 ボローニアビル IF TEL.03-3873-4841
11:00~14:00 夜17:00~20:45 (LO)
定休日 水曜日
- 45 鳥茂(焼鳥)**
根岸3-18-14 TEL.03-3872-7733
18:00~22:00
定休日 日曜日
- 46 三富(馬肉料理)**
入谷1-6-1 TEL.03-3872-6213
17:00~23:00
定休日 日曜日・祝日
- 47 焼肉 とみひさ**
根岸3-25-8 TEL.03-5603-1129
ランチ11:30~14:30 (LO 14:00) オープン17:00~24:00 (LO 23:00)
定休日 なし (年末年始休業)
- 48 欧風料理とワインの店 KEN**
下谷2-3-1 彩道ビル IF TEL.03-3875-5017
ランチ (土日のみ) 12:00~14:00 ディナー 18:00~24:00 (LO)
定休日 火曜日
- 49 フローリスト 花ふじ**
根岸3-8-3 TEL.03-3872-8653
平日9:00~19:00 日曜・祝日9:00~17:00
無休 (正月3日間のみ休)
- 50 Sake&Wine GENKI**
根岸1-3-20 2F
TEL.03-6754-4845
20:00~LAST
- 51 美容室 NICE marna**
ナイス マーナ
入谷2-3-4 TEL.03-3871-7330
平日10:00~21:00 土日祝10:00~20:00
年中無休 (年末年始のみ3日間休)



東京メトロ「入谷」駅
日比谷線 徒歩 4 分 JR山手線・「鷺谷」駅
京浜東北線 徒歩 5 分 JR山手線
「上野」駅 徒歩 12 分

「ルフォン根岸三丁目」 モデルルーム 公開中! 11月入居予定

3LDK
66.84m²/6階 5,800万円台~
■販売価格 5,400万円台~6,200万円台 ※100万円単位

【全体概要】●物件名/ルフォン根岸三丁目 ●所在地/東京都台東区根岸三丁目130番2号 ●交通/JR山手線・京浜東北線「鷺谷」駅(南北口)徒歩5分、東京メトロ日比谷線「入谷」駅(4番出口)徒歩4分、JR山手線・京浜東北線「上野」駅(入谷口)徒歩12分 ●総戸数/98戸(内事業協力者住戸10戸)他店舗1区画 ●敷地面積/1,406.63m²(売買対象面積) ●建築面積/604.53m²(延床面積/7,138.46m²) ●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上15階・地下1階 ●用途地域/商業地域 ●建築確認証番号/第UHEC建築26502号(平成27年3月2日) ●駐車場/17台(平置・5台うち身障者用)・機械式・12台) (月額使用料:27,000円~35,000円) ●自転車置場/14台(平置・18台、ラック式・126台) (月額使用料:100円~500円) ●ミニバイク置場/4台(月額使用料:2,000円) ●Fics+P(月額使用料:1月額)/216円 ●インターネット使用料(月額)/918円 ●分譲後の敷地の権利形態/建物専有部は区分所有権、敷地及び建物共用部分は専有面積割合による所有権の共有 ●管理形態/管理組合成立後、株式会社サンケイビルマネジメントに管理委託 ●建物完成/平成28年10月下旬予定 ●お引渡し/平成28年11月下旬予定 ●売主/株式会社サンケイビル(国土交通大臣(8)第3471号)・(一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟) ●〒100-0004 東京都千代田区大手町1-7-2 ●販売提携(代理)/三菱地所レジデンス株式会社(国土交通大臣(14)第408号)・(一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟) ●〒100-8189 東京都千代田区大手町1-4-1大手町ビル ●設計/監理/木内建設株式会社・級建築士東京事務所 ●施工/木内建設株式会社東京支店 [先着順物業概要(本告)] ●販売戸数/8戸(間取り)/2LDK・3LDK ●専有面積/58.31m²~70.94m² ●バルコニー面積/11.16m²~15.64m² ●販売価格/5,428万円~6,278万円 ●管理費(月額)/11,000円~13,300円 ●修繕積立金(月額)/5,840円~7,100円 ●修繕積立基金(一時金)/380,000円~462,000円 ●管理準備金(引渡時一括払)/11,700円~14,700円 ●前受管理費(引渡時一括払)/35,948円~43,068円 ●販売スケジュール/先着順申込受付中 ●申込受付場所/「ルフォン根岸三丁目」マンションギャラリー ●お申込みの際は、認印と申込金10万円、平成26・27年分の収入が証明できる書類、本人確認書類(運転免許証・健康保険証等)をご持参ください。 ●物件情報/平成28年6月23日現在 ●広告有効期限/平成28年7月31日

[ご予約・お問い合わせは] お電話またはHPより
「ルフォン根岸三丁目」マンションギャラリー

〈売主〉

〈販売提携(代理)〉

0120-098-009

営業時間 10:00~18:00 (水・木曜日定休 但し祝日は営業)



サンケイビル



三菱地所レジデンス